

# QUEM SOMOS

***Beleza, autoestima e bem-estar. Tudo em um só lugar. Tudo para você.***

O JLR Beauty House nasceu em janeiro de 2020, com o propósito de transformar a rotina de beleza em uma experiência completa de autocuidado, acolhimento e bem-estar.

Unimos, em um só lugar, Salão de Beleza, Esmalteria e Estética corporal e facial, oferecendo serviços integrados que valorizam a beleza real e elevam a autoestima de cada cliente.

Mais do que um espaço de beleza, somos um refúgio de cuidado e transformação, onde cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto, qualidade e resultados que inspiram confiança.

Nosso compromisso é fazer com que cada pessoa que entra no JLR Beauty House saia se sentindo ainda mais bela, confiante e feliz com sua própria essência.





## MISSÃO

Transformar vidas através da beleza, oferecendo experiências que unem autocuidado, acolhimento e resultados reais.

## VISÃO

Ser reconhecida como uma rede que inspira mulheres a se amarem mais todos os dias — levando o conceito três em um para todo o Brasil.



## VALORES:

- Cuidar com empatia.
- Valorizar a essência de cada pessoa.
- Acreditar que beleza é bem-estar.
- Inovar sempre, com amor e propósito.
- Trabalhar com ética, respeito e paixão.

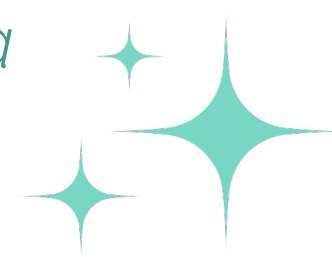






# JOSI OLIVEIRA

*“A beleza que transforma começa dentro de nós.”*



**Fundadora e CEO da JLR Beauty House**, Josi Oliveira é um verdadeiro exemplo de liderança feminina, visão empreendedora e propósito humano.

*“Tudo começou com um sonho...”*

*Um sonho de transformar o cuidado com a beleza em algo muito maior — em um ato de amor, acolhimento, autoestima e autoconfiança.”*

Tudo começou em **Janeiro de 2020**, quando tinha 32 anos, com olhar sensível e gestão estratégica, Josi conduziu a marca com base em um propósito claro: ajudar mulheres a se sentirem bem consigo mesmas, recuperando a autoconfiança e valorizando o autocuidado diário.

Seu estilo de liderança é marcado por **empatia, inovação e resultados, inspirando** equipes e parceiras a acreditarem no poder de transformar vidas através da beleza.

Hoje, aos 37 anos, Josi Oliveira transformou um simples salão em uma marca que inspira mulheres em todo o Brasil: **A JLR Beauty House**.

- Um espaço onde o autocuidado é prioridade, o acolhimento é essência e o bem-estar é o resultado de cada detalhe.
- Com o conceito três em um — salão, esmalteria e estética corporal e facial, Josi criou muito mais que uma franquia:

*Criou um movimento que valoriza a beleza real, a autoestima e o poder de se sentir bem consigo mesma.*



A beleza que acolhe.  
O cuidado que transforma.

# BENEFÍCIOS PARA O NOSSO FRANQUEADO ✨



Capacitação do Empretec



Curso de Gestão de pessoas e Liderança



Curso de Gestão Financeira



Apoio na escolha do  
ponto



Suporte  
humanizado



Apoio na construção de  
equipe



Capacitação da  
equipe



Possibilidade de financiamento  
de até 40% do modelo de  
franquia escolhido.



Possibilidade de Capital de Giro de até  
R\$150.000 com carência de onze meses  
para pagar a primeira parcela



LANÇAMENTO!

# CUTI EXPRESS

*Remoção natural, prática e eficaz para cutículas!*

Chegou o Cuti Express, o removedor natural de cutículas que combina tecnologia, eficiência e cuidado em um só produto. Desenvolvido para facilitar a rotina de quem busca resultado rápido sem agredir a pele, o Cuti Express atua com alto poder emoliente, promovendo uma remoção delicada e segura.

Principais benefícios:

- Fórmula natural e suave, livre de componentes agressivos.
- Ação rápida e eficiente, que amacia e facilita a remoção das cutículas em segundos.
- Não resseca nem irrita a pele, garantindo um acabamento perfeito e saudável.
- Ideal para profissionais da beleza e para quem valoriza praticidade e cuidado no dia a dia.

**Com o Cuti Express, suas unhas ganham acabamento impecável, com toque natural e aparência profissional — tudo de forma rápida, segura e sustentável.**









LANÇAMENTO!

# NUTRY CUTIS

*Caneta que nutre e hidrata na medida certa para suas cutículas!*

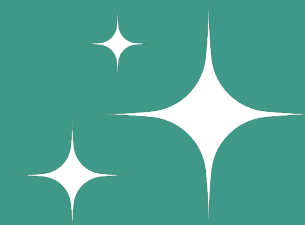
Apresentamos a Nutry Cutis, a caneta hidratante que vai revolucionar o cuidado das suas unhas!

Desenvolvida com fórmula nutritiva e de rápida absorção, a Nutry Cutis proporciona hidratação profunda, deixando as cutículas macias, saudáveis e com aparência impecável.

Principais benefícios:

- Hidratação imediata, com toque suave e não oleoso.
- Praticidade no uso — formato em caneta para aplicação precisa, ideal para o dia a dia e levar na bolsa.
- Fórmula enriquecida com óleos e vitaminas, que restauram e protegem as cutículas.
- Aparência saudável e natural desde a primeira aplicação.

**A Nutry Cutis é o toque de cuidado que faltava na sua rotina — perfeita para profissionais da beleza e também para quem ama manter as mãos sempre lindas e bem cuidadas.**





LANÇAMENTO!

# LYMP CLEAN'

*A limpeza que eleva sua  
maquiagem!*

Lymp Clean', o novo queridinho da sua rotina de beleza!  
Desenvolvido especialmente para limpar pincéis de maquiagem com eficiência e praticidade, o Lymp Clean' garante alto poder de remoção de resíduos sem danificar as cerdas.

Principais benefícios:

- limpeza profunda e instantânea, removendo impurezas e restos de maquiagem.
- Sem enxágue: basta aplicar, limpar e pronto — seus pincéis estarão prontos para o próximo uso!
- Fórmula suave, que não resseca as cerdas e preserva a maciez e durabilidade dos seus pincéis.

**Com o Lymp Clean', manter seus acessórios de maquiagem limpos nunca foi tão fácil.**

**Porque cuidar da higiene dos pincéis é também cuidar da saúde da sua pele.**







LANÇAMENTO!

# FREEPEE+

*Liberdade e praticidade que cabem na palma da sua mão!*

FreePee+, o produto inovador que chegou para transformar a rotina das mulheres modernas!

Com design anatômico e inteligente, o FreePee+ foi desenvolvido para que mulheres possam urinar em pé, com total leveza, conforto e praticidade, em qualquer lugar.

Principais benefícios:

- Mais liberdade e higiene em banheiros públicos, viagens, eventos e trilhas.
- Material seguro, higiênico e biodegradável, pensado especialmente para o corpo feminino.
- Design ergonômico, que se adapta perfeitamente e evita qualquer desconforto.

**O FreePee+ representa mais do que inovação — é autonomia, praticidade e liberdade feminina em um novo nível.**

**Porque cuidar de si também é ter o poder de escolher como e onde se sentir confortável.**





# CONHEÇA NOSSOS MODELOS DE FRANQUIA

Lojas em ambiente **corporativo,**  
**shopping, galerias comerciais** ou de rua.



## LOJA PRIME ESTÉTICA CAPILAR

Terapia Capilar  
Mega Hair  
Escova Express  
Venda de Produtos.



## LOJA MASTER 3 EM 1

Salão de Beleza  
*(incluindo Mega Hair e terapia capilar)*  
Esmalteria  
Estética Corporal & Facial  
Venda de Produtos



## LOJA ESSENCIAL I ESMALTERIA

Manicure  
Pedicure  
Venda de Produtos.



MODELO FRANQUIA - MASTER

3 EM 1

Tudo em um só lugar: Salão de Beleza + Esmalteria + Estética Corporal & Facial. Perfeito para quem quer **portfólio completo, alto fluxo e experiência integrada.**



INVESTIMENTO:

- Reforma e Adaptação do Ponto
- Materiais de Construção e Acabamento
- Equipamento e Decoração Completa
- Projeto Arquitetônico
- Enxoval Inicial
- Kit De Produtos Inicial

- Capital de Giro
- Marketing Inicial
- Abertura de Empresa



Payback a partir de  
17 A 18 MESES



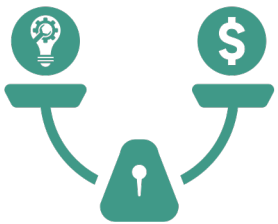
ROI  
(Return over ivestment)  
5.7% AO  
MÊS



Estimativa de  
Faturamento Anual  
R\$ 540 MIL



Estimativa de  
Lucro Anual  
R\$ 161 MIL



BREAKEVEN  
(Ponto de Equilíbrio)  
3 A 4 MESES



Margem de Lucro  
30% A 35%  
AO MÊS



Invista na Franquia que Une Beleza, Rentabilidade e Sucesso!  
Ao longo de **cinco anos de sucesso**, o modelo **JLR Beauty House – Franquia 3 em 1**, que integra **salão de beleza, esmalteria e estética**, se consolidou em ambientes corporativos com **alto fluxo de pessoas**, mantendo uma operação **saudável, previsível e altamente lucrativa**.

Com **parcerias corporativas sólidas** e **campanhas promocionais de sucesso**, conquistamos uma **carteira fiel de clientes** e uma **marca que inspira confiança e resultados**.

Agora, você pode fazer parte dessa história!

Invista em um modelo de negócio **comprovado, rentável e de fácil gestão**, desenvolvido para quem deseja empreender com segurança e propósito.

Nossa equipe te acompanha em cada etapa — do **planejamento financeiro adaptado à realidade da sua unidade à montagem dos balanços e metas mensais**, garantindo uma gestão eficiente e lucrativa.

**Com a JLR Beauty House, você não abre apenas um salão. Você abre um negócio completo, com múltiplas fontes de faturamento, suporte total e o brilho de uma marca que já deu certo!**

### EMPRESAS PARCEIRAS:

- Serasa Experien
- Marfrig
- Baterias Moura
- Acelerai
- Willis corretora
- Laboratório Sanofi
- Global Web

**Único negócio com rentabilidade de 5.7% ao mês**

**Baixo investimento**

**Com pro- labore garantido de mínimo 5.000 ao mês**

**Capital de Giro garantido pela lucratividade do negócio.**





MODELO FRANQUIA PRIME

# ESTÉTICA CAPILAR

Foco em serviços de cabelo com diferenciais:  
Terapia Capilar, Mega Hair e Escova Express.  
Ideal para quem busca **especialização e  
ticket médio atrativo.**



## INVESTIMENTO:

Reforma e Adaptação do Ponto

Materiais de Construção e Acabamento

Equipamento e Decoração Completa

Projeto Arquitetônico

Enxoval Inicial

Kit De Produtos Inicial

TAXA DE FRANQUIA:

Capital de Giro

Marketing Inicial

Abertura de Empresa



Payback a partir de  
**16 A 18 MESES**



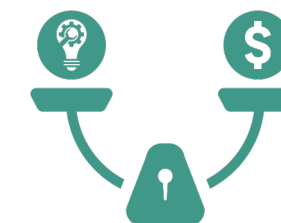
ROI  
(Return over ivestment)  
**6.4% AO MÊS**



Estimativa de  
Faturamento Anual  
**R\$ 720 MIL**



Estimativa de  
Lucro Anual  
**R\$ 187 MIL**



BREAKEVEN  
(Ponto de Equilíbrio)  
**4 A 5 MESES**



Margem de Lucro  
**25% A 30%  
AO MÊS**





Você investe em um modelo de negócio validado, com **processos estruturados, equipe de suporte e gestão financeira adaptada à realidade de cada unidade.**

O foco é garantir **rentabilidade previsível, fluxo constante de clientes e crescimento sustentável.**

- **Mega Hair:** serviço de alto valor agregado, com margens que podem ultrapassar 300% de rentabilidade, além de manutenção recorrente.
- **Terapia Capilar:** atendimento especializado que fideliza clientes e gera faturamento contínuo, com ticket médio acima da média do setor.

Com um único espaço, você oferece **serviços premium, de alta demanda e fidelização garantida**, transformando cada atendimento em **lucro e relacionamento duradouro.**

Invista na Franquia JLR Beauty House e torne-se dono de um negócio de beleza lucrativo, recorrente e em constante expansão!

- **Único negócio com rentabilidade de 6.4% ao mês**
- **Baixo investimento**
- **Com pro- labore garantido de mínimo 5.000 ao mês**
- **Capital de Giro garantido pela lucratividade do negócio.**



## MODELO FRANQUIA – ESSENCIAL I

# MANICURE

Operação enxuta e desejada no dia a dia:  
Manicure e Pedicure.  
Ótimo para começar com **baixo espaço e  
alta recorrência.**



## INVESTIMENTO

Reforma e Adaptação do Ponto

Materiais de Construção e Acabamento

Equipamento e Decoração Completa

Projeto Arquitetônico

Enxoval Inicial

Kit De Produtos Inicial

TAXA DE FRANQUIA:

Capital de Giro

Marketing Inicial

Abertura de Empresa



Payback a partir de  
**17 A 18 MESES**



ROI  
(Return over ivestment)  
**5.9% AO MÊS**



Estimativa de  
Faturamento Anual  
**R\$ 528 MIL**



Estimativa de  
Lucro Anual  
**R\$ 99 MIL**



BREAKEVEN  
(Ponto de Equilíbrio)  
**4 A 5 MESES**



Margem de Lucro  
**18% A 20%  
AO MÊS**



Invista na franquia que transforma beleza em lucro diário!  
O segmento de manicure é um dos **mercados que mais crescem no Brasil**, com **demanda constante e serviços de alta recorrência**. Toda mulher quer estar com as unhas impecáveis — e isso garante **movimento o ano todo**, independente de datas sazonais.

Você entra em um modelo de negócio com **alta rentabilidade, baixo custo operacional e fluxo contínuo de clientes fiéis**.

Nosso formato foi desenhado para oferecer **atendimento rápido, de qualidade e com ticket médio elevado**, garantindo o máximo de faturamento por profissional.

Imagine uma unidade com **mínimo de quatro manicures atuando a todo vapor**, com agenda cheia e **renda previsível todos os dias**. Cada serviço realizado representa lucro imediato, e com nossa estratégia de fidelização, o cliente sempre volta — transformando sua franquia em uma **máquina de resultados e reconhecimento**.

Além disso, você contará com:

- **Treinamento completo para equipe e gestão da unidade;**
- **Sistemas integrados de controle financeiro e agendamento;**
- **Suporte contínuo de marketing e operação;**
- **Marca sólida e em expansão nacional, associada a qualidade e cuidado.**

**Entre para um segmento em constante crescimento e com retorno rápido.**  
**Invista na franquia que entrega lucro, beleza e clientes recorrentes — todos os dias.**



# O MERCADO DE BELEZA:

**R\$ 16**  
bilhões

Movimentado no primeiro trimestre de 2025

✦✦ 27%

Crescimento comparado aos primeiros três meses de 2023 e 2025

✦✦ 560%

Crescimento do segmento entre 2023 e 2025

✦✦ 86%

Das mulheres fazem a unha toda semana

✦✦ **R\$ 235**  
bilhões

Podem ultrapassar até 2028

# DADOS E GESTÃO NA PALMA DA MÃO ✨

## PRÓ VENDA

App proprietário utilizado pelo vendedor. Contém todas as informações de estoque físico e online, dados do cliente, promoções e uma série de ferramentas para auxiliá-lo na venda.

## PRÓ ESTOQUE

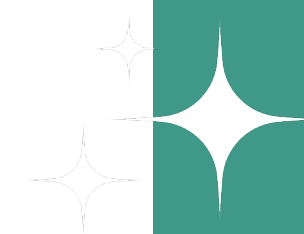
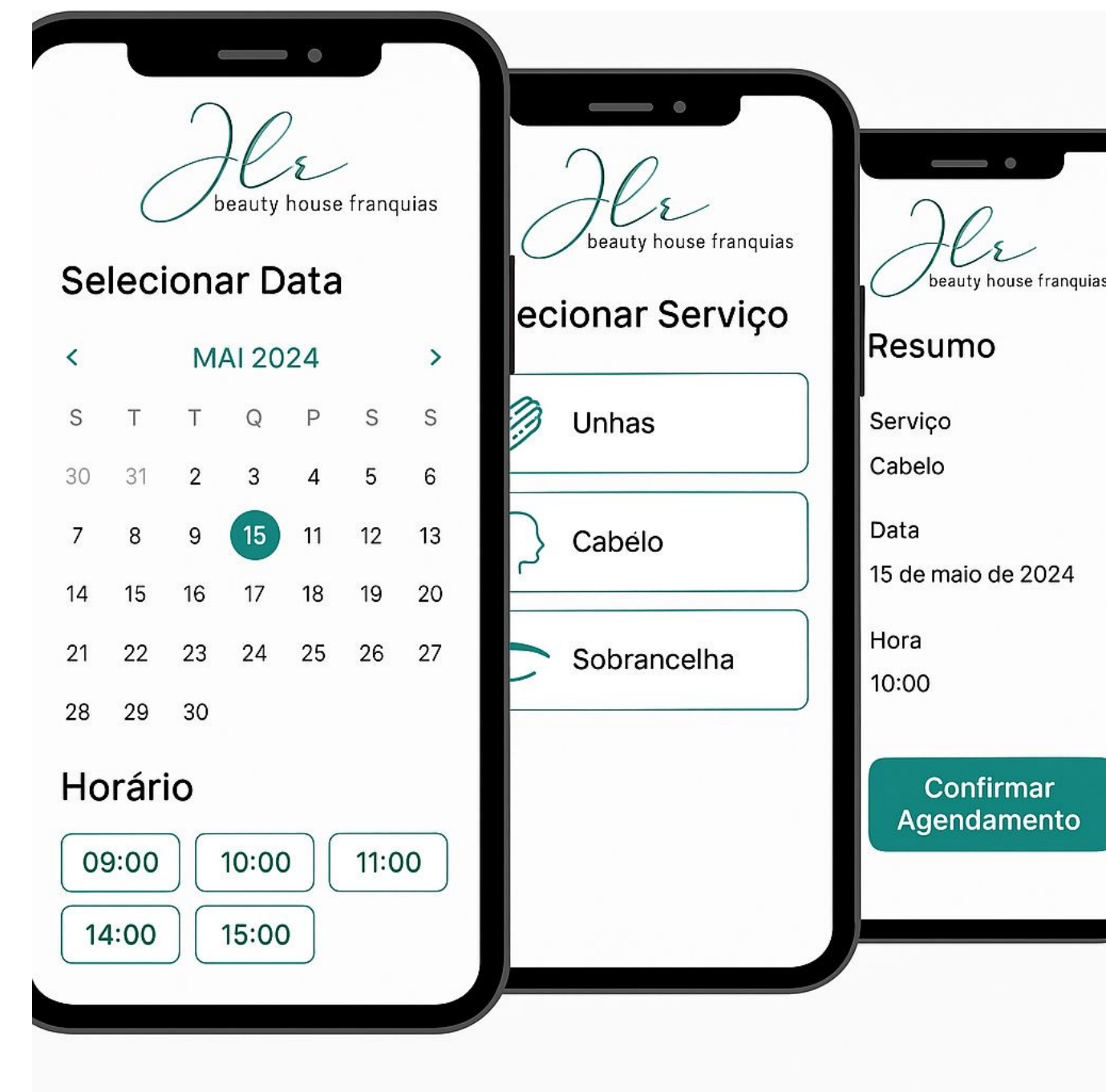
App proprietário utilizado para gestão do estoque pelos funcionários da loja.

## MOTOR DE PROMOÇÃO

Ferramenta que possibilita o disparo de inúmeras combinações de promoções personalizadas para os clientes.

## RECOMENDAÇÃO AUTOMÁTICA

Ferramenta que oferta produtos adicionais, baseada em inteligência artificial.





# FLUXO DE CAIXA SIMPLIFICADO

## SIMULADOR DE RESULTADOS

Ferramenta que descreve automaticamente  
3 planos de ação para o cenário desejado.

---

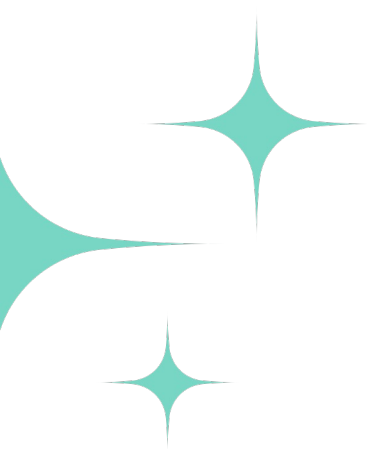
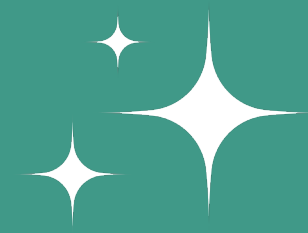
## BI

Controle de todos os indicadores da loja e  
dos colaboradores via aplicativo, com  
informações em tempo real.

---

## CONTADOR DE FLUXO

Análise do funil de compras completo, com  
percentual de aproveitamento por etapa da  
venda, por vendedor e por período.



# MARKETING, CRM E VISUAL MERCHANDISING

- ▶ **II Campanhas nacionais fixas por ano + camapanhas regionais**
- ▶ **Materiais de comunicação de loja customizados por região**
- ▶ **Desenvolvimento de ações exclusivas para o franqueado**
- ▶ **Gestão centralizada do CRM**
  - *Segmentacao inteligente do publico-alvo*
  - *Customizacao de mensagens e ofertas*
  - *Acompanhamento e otimizacao continua da jornada do cliente*
- ▶ **Equipe exclusiva para suporte**

**Dicas:** Atuar com parceria corporativa, prédios residenciais e comércios de bairros. Uma forma diferente de fazer negócios.





# EXPANSÃO

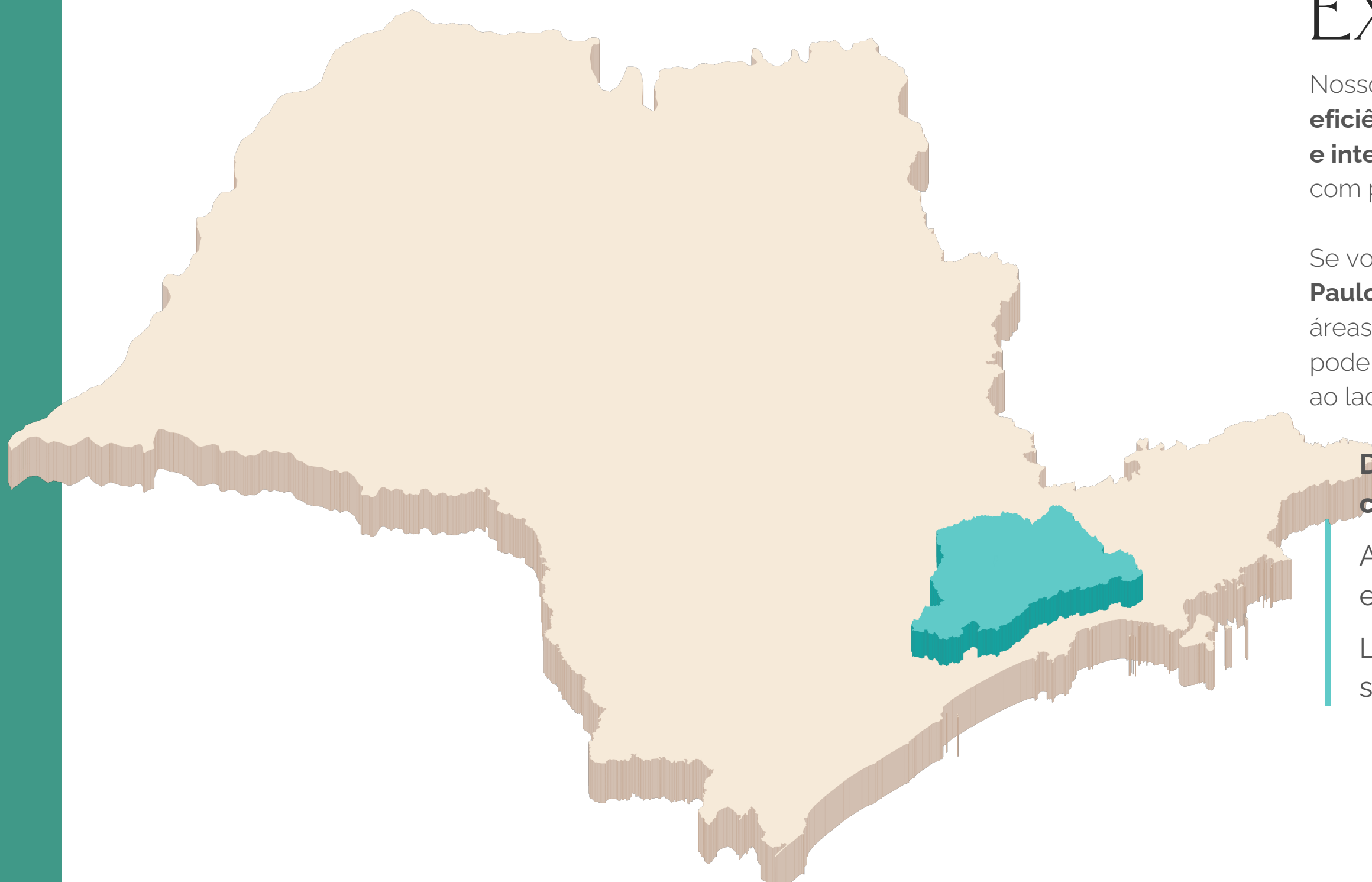
Nosso modelo de franquia foi pensado para **escalar com eficiência, combinando suporte próximo, operação simples e inteligência** de território para abrir com segurança e crescer com previsibilidade.

Se você quer levar a **melhor franquia** para sua região de **São Paulo ou Grande São Paulo**, este é o momento: conheça as áreas com maior demanda e veja como abrir sua unidade pode começar hoje mesmo, no seu bairro, com o nosso time ao lado do primeiro planejamento à inauguração.

## Descubra o potencial da sua cidade

Agende uma visita com nosso especialista para avaliar sua praça

Leve a melhor franquia para sua região





# PERFIL DO FRANQUEADO

- Identificação com a marca, estilo e filosofia
- Comprometimento com os padrões de franquias
- Participação nas ações promovidas pela empresa
- Capacidade financeira comprovada
- Dedicação ao negócio
- Espírito empreendedor
- Perfil de liderança e facilidade para trabalhar em equipe



# SUORTE DA FRANQUEADORA



## Definicao do Ponto Comercial

- ▶ Suporte na escolha e negociação do ponto comercial
- ▶ Auxílio na análise total do investimento
- ▶ Suporte Jurídico

## Montagem e Implantação

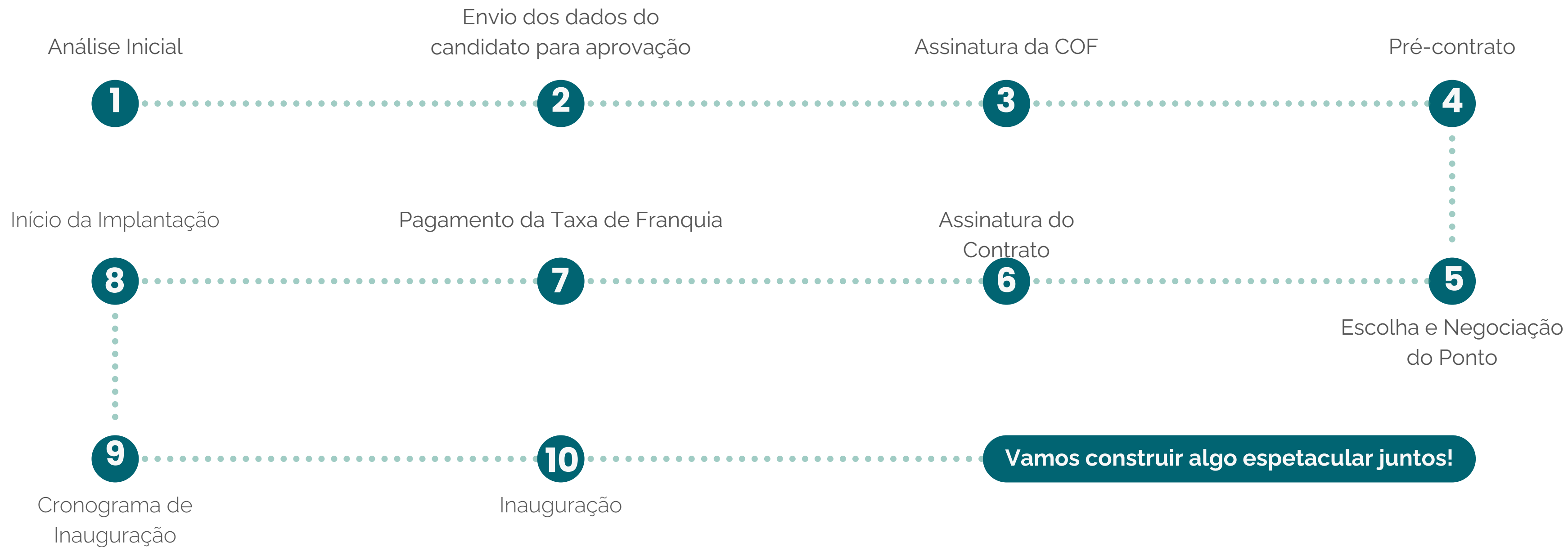
- ▶ Elaboração Projeto Arquitetônico
- ▶ Implantação e acompanhamento da obra
- ▶ Suporte no Recrutamento e Seleção
- ▶ Integração do Franqueado
- ▶ Treinamento presencial da equipe
- ▶ Equipe para montagem e inauguração da loja
- ▶ Estratégia de marketing inaugural

## Operação

- ▶ Consultoria de campo remoto e presencial
- ▶ Treinamentos periódicos
- ▶ Suporte:
  - Marketing
  - Visual Merchandising
  - Financeiro
  - Vendas
  - Tecnologia



# ETAPAS DE ABERTURA





# CONTATOS

E-mail: [franquia@jlrbeautyhouse.com.br](mailto:franquia@jlrbeautyhouse.com.br)  
Phoje WhausApp: (11) 97893-5812

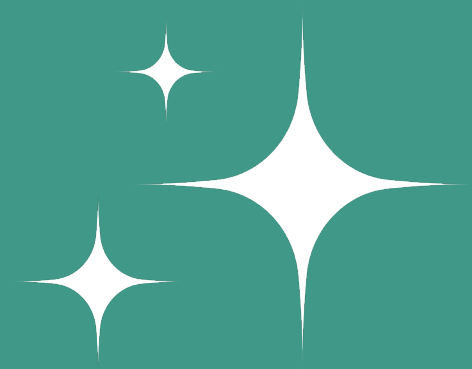
**Av. das Nações Unidas, 14401**  
**Parque da Cidade, Torre Tarumã (Conj. 804)**  
Chácara Santo Antônio (Zona Sul), São Paulo – SP  
CEP 04794-000



## JLR Beauty House Franquia

[wa.me/5511978935812](https://wa.me/5511978935812)  
Conta do WhatsApp Business





‘Invista no setor que nunca para de crescer: Beleza, autoestima e lucro recorrente em uma só franquia.’

