

# QUEM SOMOS

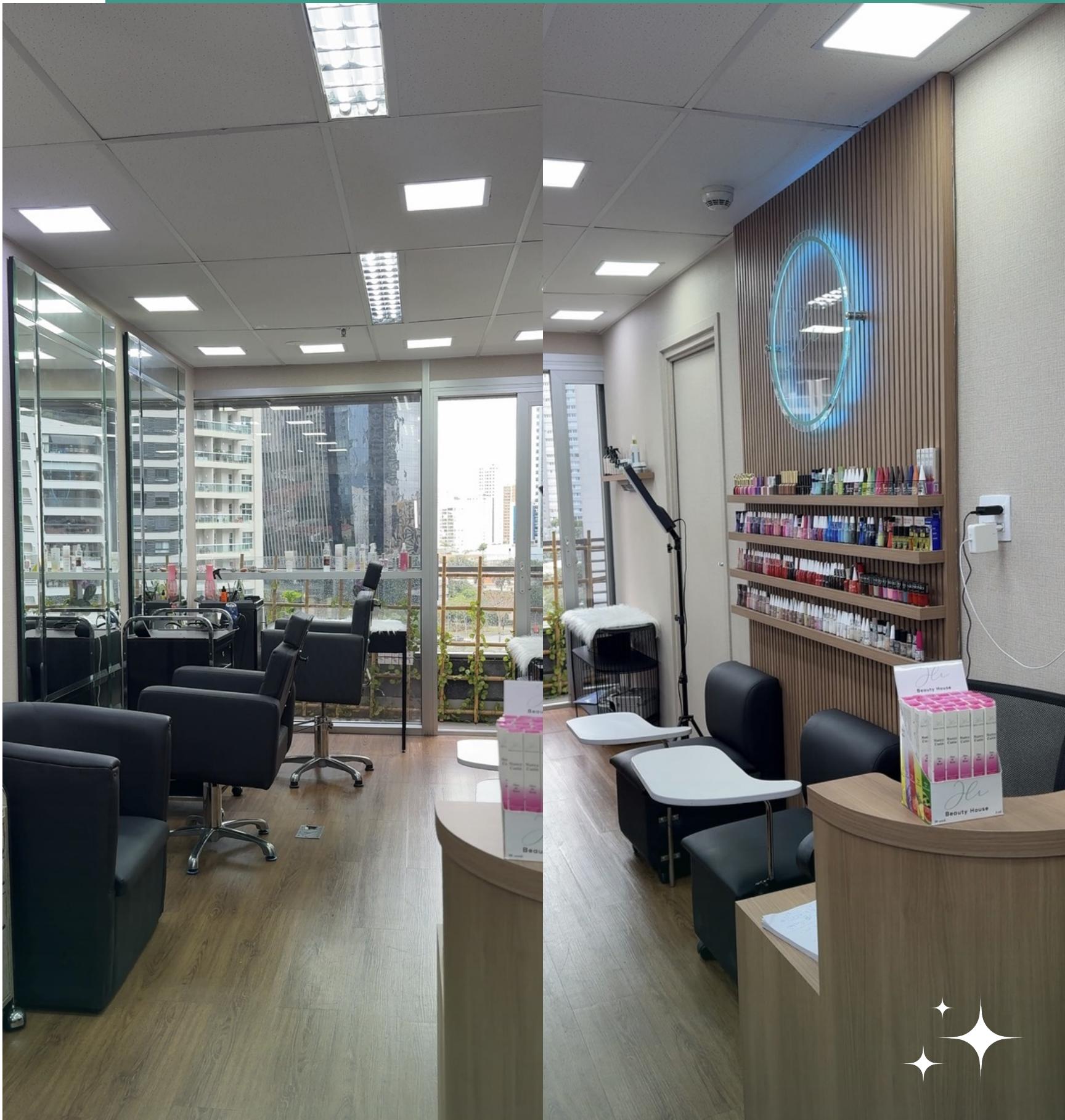
***Beleza, autoestima e bem-estar. Tudo  
em um só lugar. Tudo para você.***

O JLR Beauty House nasceu em janeiro de 2020, com o propósito de transformar a rotina de beleza em uma experiência completa de autocuidado, acolhimento e bem-estar.

Unimos, em um só lugar, Salão de Beleza, Esmalteria e Estética corporal e facial, oferecendo serviços integrados que valorizam a beleza real e elevam a autoestima de cada cliente.

Mais do que um espaço de beleza, somos um refúgio de cuidado e transformação, onde cada detalhe foi pensado para proporcionar conforto, qualidade e resultados que inspiram confiança.

Nosso compromisso é fazer com que cada pessoa que entra no JLR Beauty House saia se sentindo ainda mais bela, confiante e feliz com sua própria essência.



## MISSÃO

Transformar vidas através da beleza,  
oferecendo experiências que unem  
autocuidado, acolhimento e resultados reais.

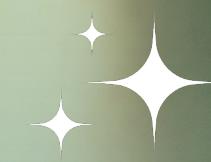
## VISÃO

Ser reconhecida como uma rede que inspira  
mulheres a se amarem mais todos os dias —  
levando o conceito três em um para todo o  
Brasil.



## VALORES:

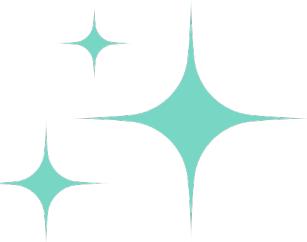
- Cuidar com empatia.
- Valorizar a essência de cada pessoa.
- Acreditar que beleza é bem-estar.
- Inovar sempre, com amor e propósito.
- Trabalhar com ética, respeito e paixão.





# JOSI OLIVEIRA

*"A beleza que transforma  
começa dentro de nós."*



**Fundadora e CEO da JLR Beauty House.** Josi Oliveira é um verdadeiro exemplo de liderança feminina, visão empreendedora e propósito humano.

*"Tudo começou com um sonho...*

*Um sonho de transformar o cuidado com a beleza em algo muito maior – em um ato de amor, acolhimento, autoestima e autoconfiança."*

Tudo começou em **Janeiro de 2020**, quando tinha 32 anos, com olhar sensível e gestão estratégica, Josi conduziu a marca com base em um propósito claro: ajudar mulheres a se sentirem bem consigo mesmas, recuperando a autoconfiança e valorizando o autocuidado diário.

Seu estilo de liderança é marcado por **empatia, inovação e resultados, inspirando** equipes e parceiras a acreditarem no poder de transformar vidas através da beleza.

Hoje, aos 37 anos, Josi Oliveira transformou um simples salão em uma marca que inspira mulheres em todo o Brasil: **A JLR Beauty House.**

- Um espaço onde o autocuidado é prioridade, o acolhimento é essência e o bem-estar é o resultado de cada detalhe.
- Com o conceito três em um — salão, esmalteria e estética corporal e facial, Josi criou muito mais que uma franquia:

*Criou um movimento que valoriza a beleza real, a autoestima e o poder de se sentir bem consigo mesma.*

*Jlr*  
beauty house franquias

A beleza que acolhe.  
O cuidado que transforma.

# BENEFÍCIOS PARA O NOSSO FRANQUEADO



Capacitação do Empretec



Curso de Gestão de pessoas e Liderança



Curso de Gestão Financeira



Apoio na escolha do ponto



Suporte humanizado



Apoio na construção de equipe



Capacitação da equipe



Possibilidade de financiamento de até 40% do modelo de franquia escolhido.



Possibilidade de Capital de Giro de até R\$150.000 com carência de onze meses para pagar a primeira parcela



LANÇAMENTO!

# CUTI EXPRESS

*Remoção natural, prática e eficaz para cutículas!*

Chegou o Cuti Express, o removedor natural de cutículas que combina tecnologia, eficiência e cuidado em um só produto.

Desenvolvido para facilitar a rotina de quem busca resultado rápido sem agredir a pele, o Cuti Express atua com alto poder emoliente, promovendo uma remoção delicada e segura.

Principais benefícios:

- Fórmula natural e suave, livre de componentes agressivos.
- Ação rápida e eficiente, que amacia e facilita a remoção das cutículas em segundos.
- Não resseca nem irrita a pele, garantindo um acabamento perfeito e saudável.
- Ideal para profissionais da beleza e para quem valoriza praticidade e cuidado no dia a dia.

**Com o Cuti Express, suas unhas ganham acabamento impecável, com toque natural e aparência profissional — tudo de forma rápida, segura e sustentável.**





LANÇAMENTO!

# NUTRY CUTIS

*Caneta que nutry e hidrata na medida certa para suas cutículas!*

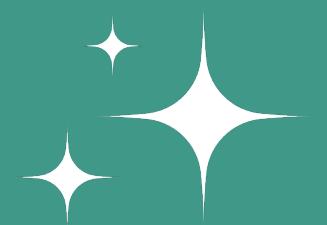
Apresentamos a Nutry Cutis, a caneta hidratante que vai revolucionar o cuidado das suas unhas!

Desenvolvida com fórmula nutritiva e de rápida absorção, a Nutry Cutis proporciona hidratação profunda, deixando as cutículas macias, saudáveis e com aparência impecável.

Principais benefícios:

- Hidratação imediata, com toque suave e não oleoso.
- Praticidade no uso — formato em caneta para aplicação precisa, ideal para o dia a dia e levar na bolsa.
- Fórmula enriquecida com óleos e vitaminas, que restauram e protegem as cutículas.
- Aparência saudável e natural desde a primeira aplicação.

**A Nutry Cutis é o toque de cuidado que faltava na sua rotina — perfeita para profissionais da beleza e também para quem ama manter as mãos sempre lindas e bem cuidadas.**



LANÇAMENTO!

# LYMP CLEAN'

*A limpeza que eleva sua maquiagem!*

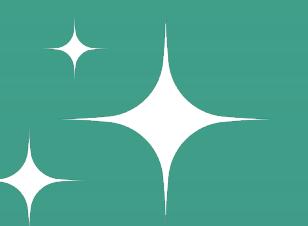
Lymp Clean', o novo queridinho da sua rotina de beleza! Desenvolvido especialmente para limpar pincéis de maquiagem com eficiência e praticidade, o Lymp Clean' garante alto poder de remoção de resíduos sem danificar as cerdas.

Principais benefícios:

- impeza profunda e instantânea, removendo impurezas e restos de maquiagem.
- Sem enxágue: basta aplicar, limpar e pronto — seus pincéis estarão prontos para o próximo uso!
- Fórmula suave, que não resseca as cerdas e preserva a maciez e durabilidade dos seus pincéis.

**Com o Lymp Clean', manter seus acessórios de maquiagem limpos nunca foi tão fácil.**

**Porque cuidar da higiene dos pincéis é também cuidar da saúde da sua pele.**







# FREEPEE+

*Liberdade e praticidade que cabem na palma da sua mão!*

FreePee+, o produto inovador que chegou para transformar a rotina das mulheres modernas!

Com design anatômico e inteligente, o FreePee+ foi desenvolvido para que mulheres possam urinar em pé, com total leveza, conforto e praticidade, em qualquer lugar.

Principais benefícios:

- Mais liberdade e higiene em banheiros públicos, viagens, eventos e trilhas.
- Material seguro, higiênico e biodegradável, pensado especialmente para o corpo feminino.
- Design ergonômico, que se adapta perfeitamente e evita qualquer desconforto.

O FreePee+ representa mais do que inovação — é autonomia, praticidade e liberdade feminina em um novo nível.

Porque cuidar de si também é ter o poder de escolher como e onde se sentir confortável.



# CONHEÇA NOSSOS MODELOS DE FRANQUIA

Lojas em ambiente **corporativo**,  
**shopping**, **galerias comerciais** ou **de rua**.



## LOJA MASTER 3 EM 1

Salão de Beleza  
(incluindo Mega Hair e terapia capilar)  
Esmalteria  
Estética Corporal & Facial  
Venda de Produtos



## LOJA PRIME ESTÉTICA CAPILAR

Terapia Capilar  
Mega Hair  
Escova Express  
Venda de Produtos.



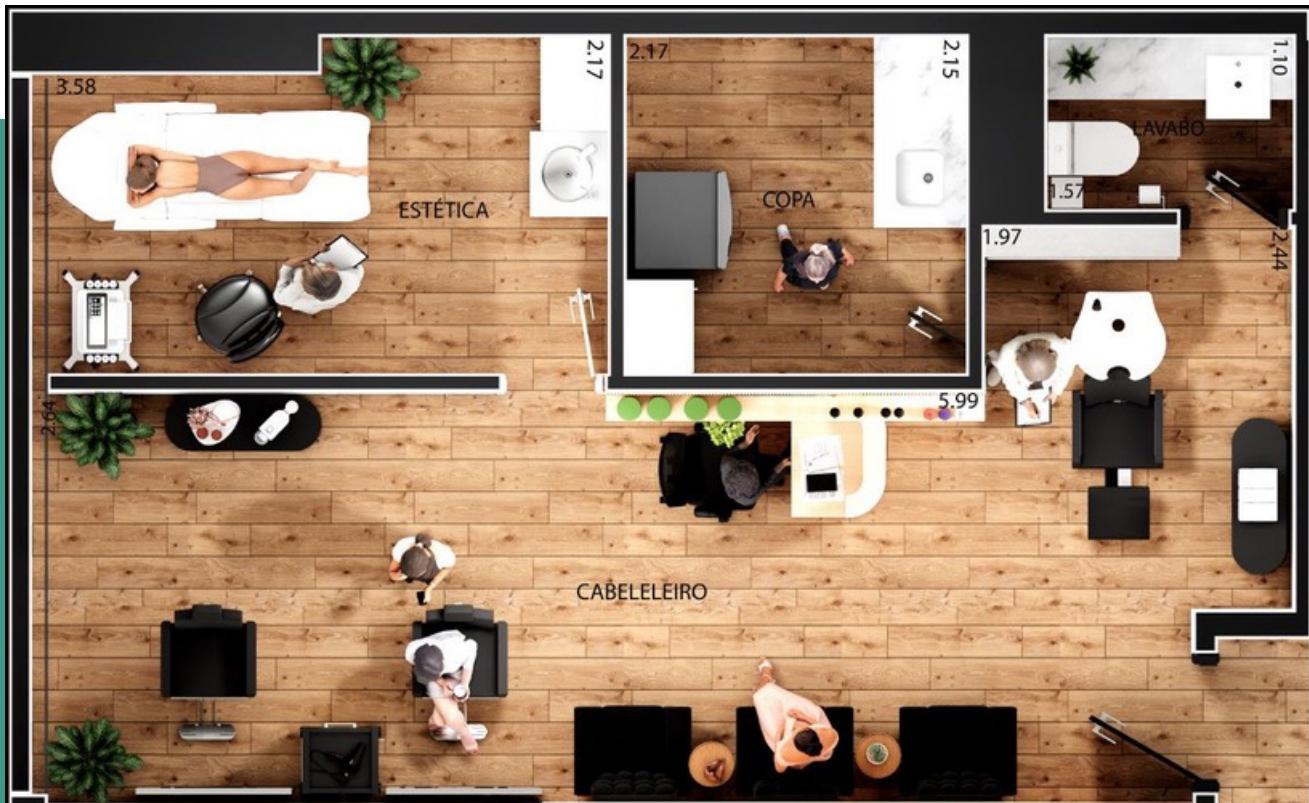
## LOJA ESSENCIAL I ESMALTERIA

Manicure  
Pedicure  
Venda de Produtos.

## MODELO FRANQUIA - MASTER

# 3 EM 1

Tudo em um só lugar: Salão de Beleza + Esmalteria + Estética Corporal & Facial.  
Perfeito para quem quer **portfólio completo, alto fluxo e experiência integrada.**



## INVESTIMENTO:

- Reforma e Adaptação do Ponto
  - Materiais de Construção e Acabamento
  - Equipamento e Decoração Completa
  - Projeto Arquitetônico
  - Enxoval Inicial
  - Kit De Produtos Inicial
- 
- Capital de Giro
  - Marketing Inicial
  - Abertura de Empresa
- 



*Payback a partir de*  
**17 A 18 MESES**



*ROI  
(Return over investment)*  
**5.7% AO MÊS**



*Estimativa de Faturamento Anual*

**R\$ 540 MIL**



*Estimativa de Lucro Anual*

**R\$ 161 MIL**



*BREAK EVEN  
(Ponto de Equilíbrio)*

**3 A 4 MESES**



*Margem de Lucro  
30% A 35%  
AO MÊS*

Invista na Franquia que Une Beleza, Rentabilidade e Sucesso!

Ao longo de **cinco anos de sucesso**, o modelo **JLR Beauty House – Franquia 3 em 1**, que integra **salão de beleza, esmalteria e estética**, se consolidou em ambientes corporativos com **alto fluxo de pessoas**, mantendo uma operação **saudável, previsível e altamente lucrativa**.

Com **parcerias corporativas sólidas e campanhas promocionais de sucesso**, conquistamos uma **carteira fiel de clientes e uma marca que inspira confiança e resultados**.

Agora, você pode fazer parte dessa história!

Invista em um modelo de negócio **comprovado, rentável e de fácil gestão**, desenvolvido para quem deseja empreender com segurança e propósito.

Nossa equipe te acompanha em cada etapa — do **planejamento financeiro adaptado à realidade da sua unidade à montagem dos balanços e metas mensais**, garantindo uma gestão eficiente e lucrativa.

**Com a JLR Beauty House, você não abre apenas um salão. Você abre um negócio completo, com múltiplas fontes de faturamento, suporte total e o brilho de uma marca que já deu certo!**

## EMPRESAS PARCEIRAS:

- Serasa Expirien
- Marfrig
- Baterias Moura
- Acelerai
- Willis corretora
- Laboratório Sanofi
- Global Web

**Único negócio com rentabilidade de 5.7% ao mês**

**Baixo investimento**

**Com pro-labore garantido de mínimo 5.000 ao mês**

**Capital de Giro garantido pela lucratividade do negócio.**



# MODELO FRANQUIA PRIME ESTÉTICA CAPILAR

Foco em serviços de cabelo com diferenciais:  
Terapia Capilar, Mega Hair e Escova Express.  
Ideal para quem busca **especialização e ticket médio atrativo.**



## INVESTIMENTO:

- Reforma e Adaptação do Ponto
  - Materiais de Construção e Acabamento
  - Equipamento e Decoração Completa
  - Projeto Arquitetônico
  - Enxoval Inicial
  - Kit De Produtos Inicial
- TAXA DE FRANQUIA:
- 
- Capital de Giro
  - Marketing Inicial
  - Abertura de Empresa



Payback a partir de  
16 A 18 MESES



ROI  
(Return over ivestment)  
6.4% AO MÊS



Estimativa de  
Faturamento Anual

R\$ 720 MIL



Estimativa de  
Lucro Anual

R\$ 187 MIL



BREAKEVEN  
(Ponto de Equilíbrio)

4 A 5 MESES



Margem de Lucro  
25% A 30%  
AO MÊS

Você investe em um modelo de negócio validado, com **processos estruturados, equipe de suporte e gestão financeira adaptada à realidade de cada unidade.**

O foco é garantir **rentabilidade previsível, fluxo constante de clientes e crescimento sustentável.**

- **Mega Hair:** serviço de alto valor agregado, com margens que podem ultrapassar 300% de rentabilidade, além de manutenção recorrente.
- **Terapia Capilar:** atendimento especializado que fideliza clientes e gera faturamento contínuo, com ticket médio acima da média do setor.

Com um único espaço, você oferece **serviços premium, de alta demanda e fidelização garantida**, transformando cada atendimento em **lucro e relacionamento duradouro.**

Invista na Franquia JLR Beauty House e torne-se dono de um negócio de beleza lucrativo, recorrente e em constante expansão!

- **Único negócio com rentabilidade de 6.4% ao mês**
- **Baixo investimento**
- **Com pro-labore garantido de mínimo 5.000 ao mês**
- **Capital de Giro garantido pela lucratividade do negócio.**



## MODELO FRANQUIA – ESSENCIAL I MANICURE

Operação enxuta e desejada no dia a dia:  
Manicure e Pedicure.  
Ótimo para começar com **baixo espaço e alta recorrência.**



## INVESTIMENTO

- Reforma e Adaptação do Ponto
  - Materiais de Construção e Acabamento
  - Equipamento e Decoração Completa
  - Projeto Arquitetônico
  - Enxoval Inicial
  - Kit De Produtos Inicial
- TAXA DE FRANQUIA:
- 
- Capital de Giro
  - Marketing Inicial
  - Abertura de Empresa
- 



Payback a partir de  
17 A 18 MESES



ROI  
(Return over ivestment)  
5.9% AO MÊS



Estimativa de  
Faturamento Anual

R\$ 528 MIL



Estimativa de  
Lucro Anual

R\$ 99 MIL



BREAK EVEN  
(Ponto de Equilíbrio)

4 A 5 MESES



Margem de Lucro  
18% A 20%  
AO MÊS

Invista na franquia que transforma beleza em lucro diário!

O segmento de manicure é um dos **mercados que mais crescem no Brasil**, com **demandas constantes e serviços de alta recorrência**. Toda mulher quer estar com as unhas impecáveis — e isso garante **movimento o ano todo**, independente de datas sazonais.

Você entra em um modelo de negócio com **alta rentabilidade, baixo custo operacional e fluxo contínuo de clientes fiéis**.

Nosso formato foi desenhado para oferecer **atendimento rápido, de qualidade e com ticket médio elevado**, garantindo o máximo de faturamento por profissional.

Imagine uma unidade com **mínimo de quatro manicures atuando a todo vapor**, com agenda cheia e **renda previsível todos os dias**. Cada serviço realizado representa lucro imediato, e com nossa estratégia de fidelização, o cliente sempre volta — transformando sua franquia em uma **máquina de resultados e reconhecimento**.

Além disso, você contará com:

- **Treinamento completo para equipe e gestão da unidade;**
- **Sistemas integrados de controle financeiro e agendamento;**
- **Supporte contínuo de marketing e operação;**
- **Marca sólida e em expansão nacional, associada a qualidade e cuidado.**

**Entre para um segmento em constante crescimento e com retorno rápido.**  
**Invista na franquia que entrega lucro, beleza e clientes recorrentes — todos os dias.**



## O MERCADO DE BELEZA:

R\$ 16 bilhões

Movimentado no primeiro trimestre de 2025

• 27%

Crescimento comparado aos primeiros três meses de 2023 e 2025

• 560%

Crescimento do segmento entre 2023 e 2025

• 86%

Das mulheres fazem a unha toda semana

• R\$ 235 bilhões

Podem ultrapassar até 2028

# DADOS E GESTÃO NA PALMA DA MÃO ✨

## PRÓ VENDA

App proprietário utilizado pelo vendedor. Contém todas as informações de estoque físico e online, dados do cliente, promoções e uma série de ferramentas para auxiliá-lo na venda.

## PRÓ ESTOQUE

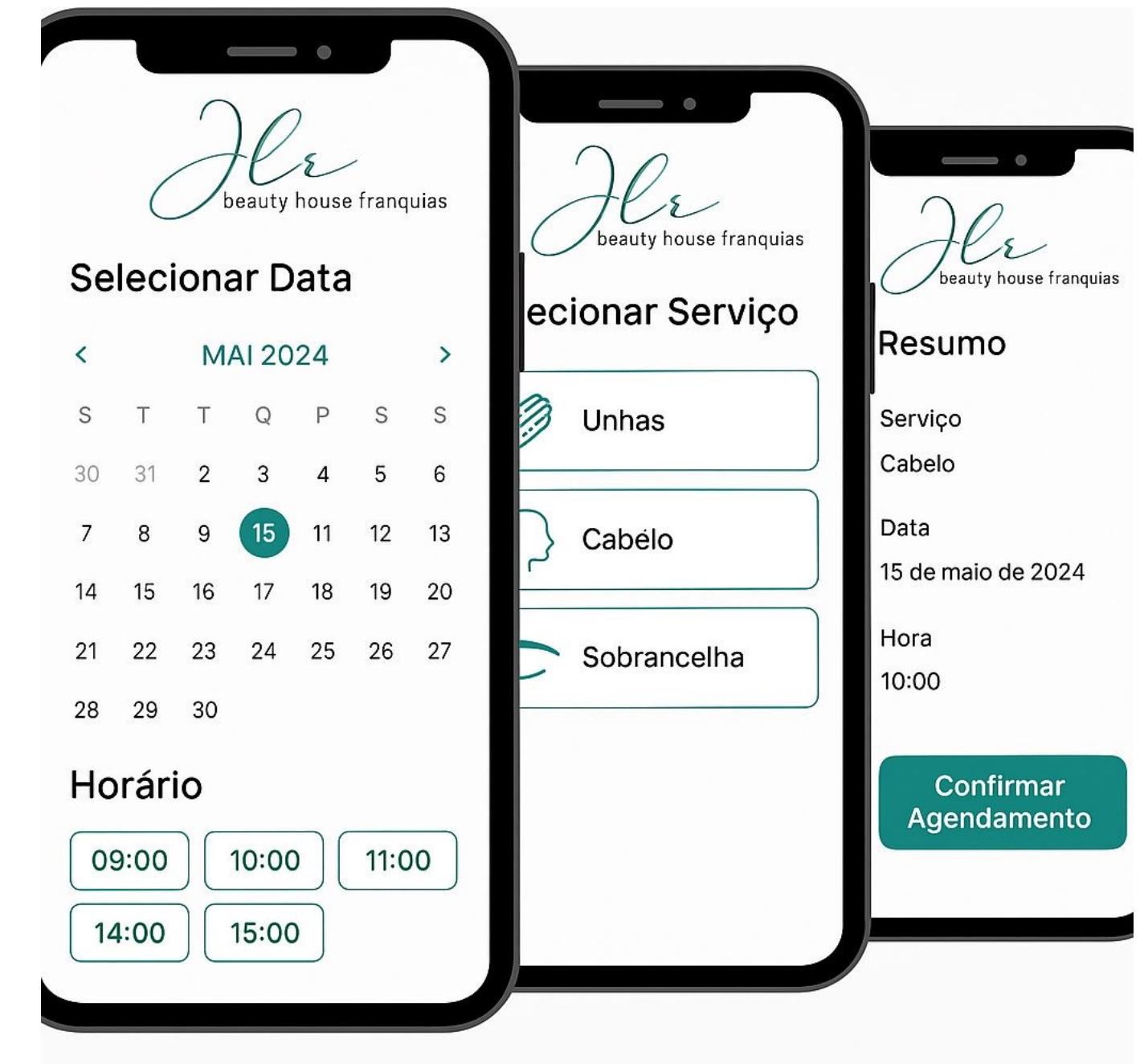
App proprietário utilizado para gestão do estoque pelos funcionários da loja.

## MOTOR DE PROMOÇÃO

Ferramenta que possibilita o disparo de inúmeras combinações de promoções personalizadas para os clientes.

## RECOMENDAÇÃO AUTOMÁTICA

Ferramenta que oferta produtos adicionais, baseada em inteligência artificial.



# FLUXO DE CAIXA SIMPLIFICADO

## SIMULADOR DE RESULTADOS

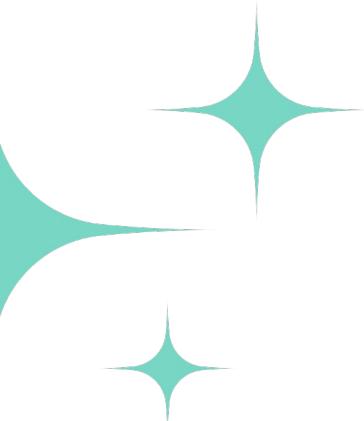
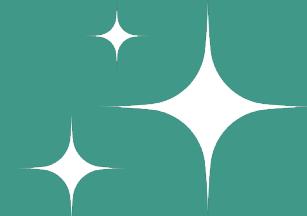
Ferramenta que descreve automaticamente 3 planos de ação para o cenário desejado.

## BI

Controle de todos os indicadores da loja e dos colaboradores via aplicativo, com informações em tempo real.

## CONTADOR DE FLUXO

Análise do funil de compras completo, com percentual de aproveitamento por etapa da venda, por vendedor e por período.



# MARKETING, CRM E VISUAL MERCHANDISING

- II Campanhas nacionais fixas por ano + camapanhas regionais
- Materiais de comunicação de loja customizados por região
- Desenvolvimento de ações exclusivas para o franqueado
- Gestão centralizada do CRM
  - Segmentacao inteligente do publico-alvo
  - Customizacao de mensagens e ofertas
  - Acompanhamento e otimizacao continua da jornada do cliente
- Equipe exclusiva para suporte

**Dicas:** Atuar com parceria corporativa, prédios residenciais e comércios de bairros. Uma forma diferente de fazer negócios.



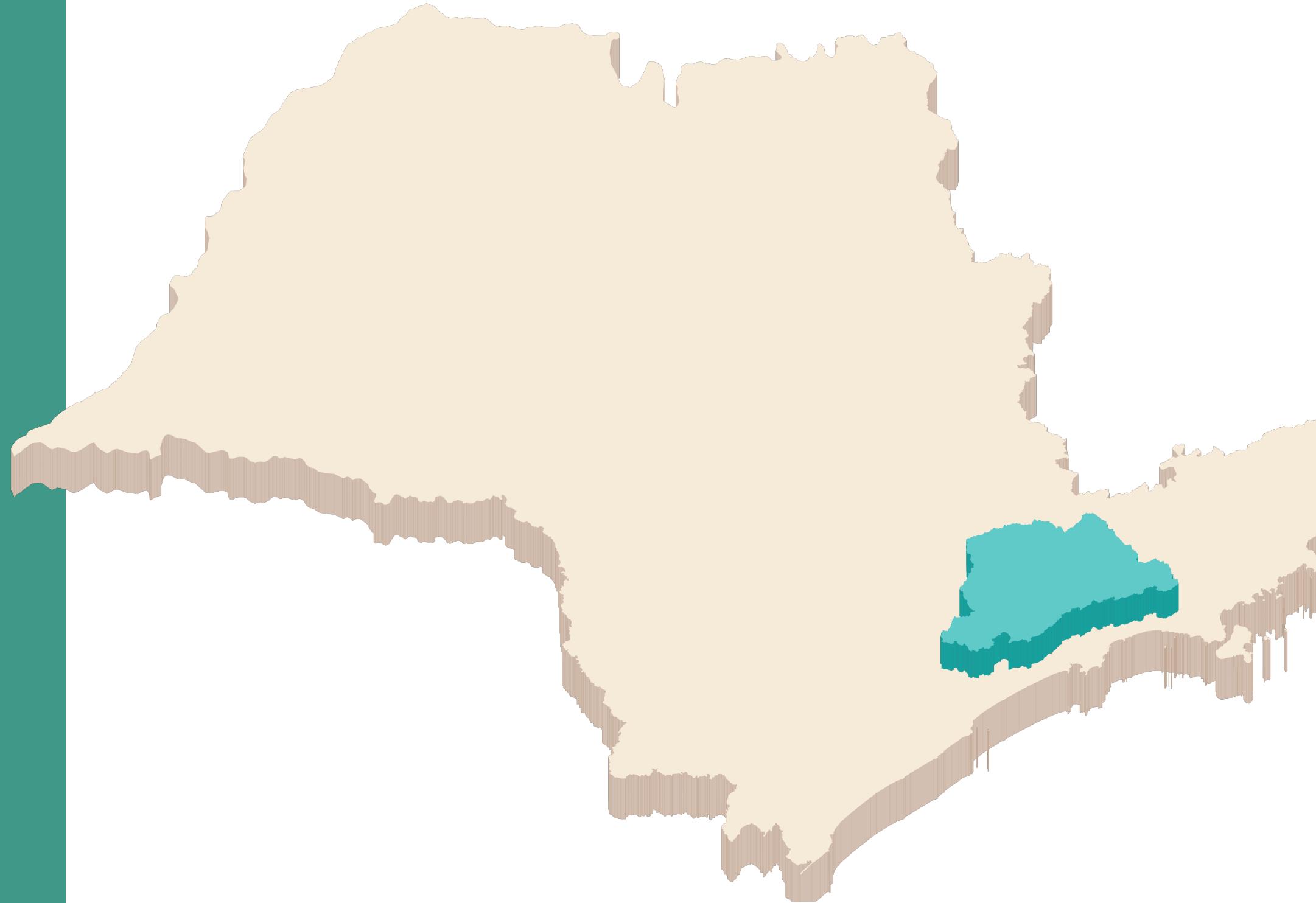
# EXPANSÃO

Nosso modelo de franquia foi pensado para **escalar com eficiência, combinando suporte próximo, operação simples e inteligência** de território para abrir com segurança e crescer com previsibilidade.

Se você quer levar a **melhor franquia** para sua região de **São Paulo ou Grande São Paulo**, este é o momento: conheça as áreas com maior demanda e veja como abrir sua unidade pode começar hoje mesmo, no seu bairro, com o nosso time ao lado do primeiro planejamento à inauguração.

## Descubra o potencial da sua cidade

Agende uma visita com nosso especialista para avaliar sua praça  
Leve a melhor franquia para sua região





## PERFIL DO FRANQUEADO

- Identificação com a marca, estilo e filosofia
- Comprometimento com os padrões de franquias
- Participação nas ações promovidas pela empresa
- Capacidade financeira comprovada
- Dedicação ao negócio
- Espírito empreendedor
- Perfil de liderança e facilidade para trabalhar em equipe

# SUporte DA FRANQUEADORA



## Definicao do Ponto Comercial

- ▶ Suporte na escolha e negociação do ponto comercial
- ▶ Auxílio na análise total do investimento
- ▶ Suporte Jurídico

## Montagem e Implantação

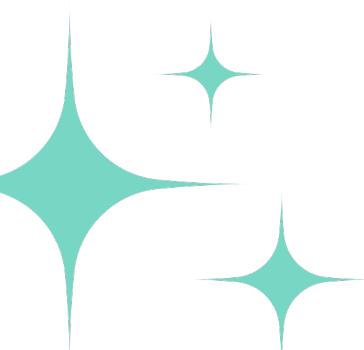
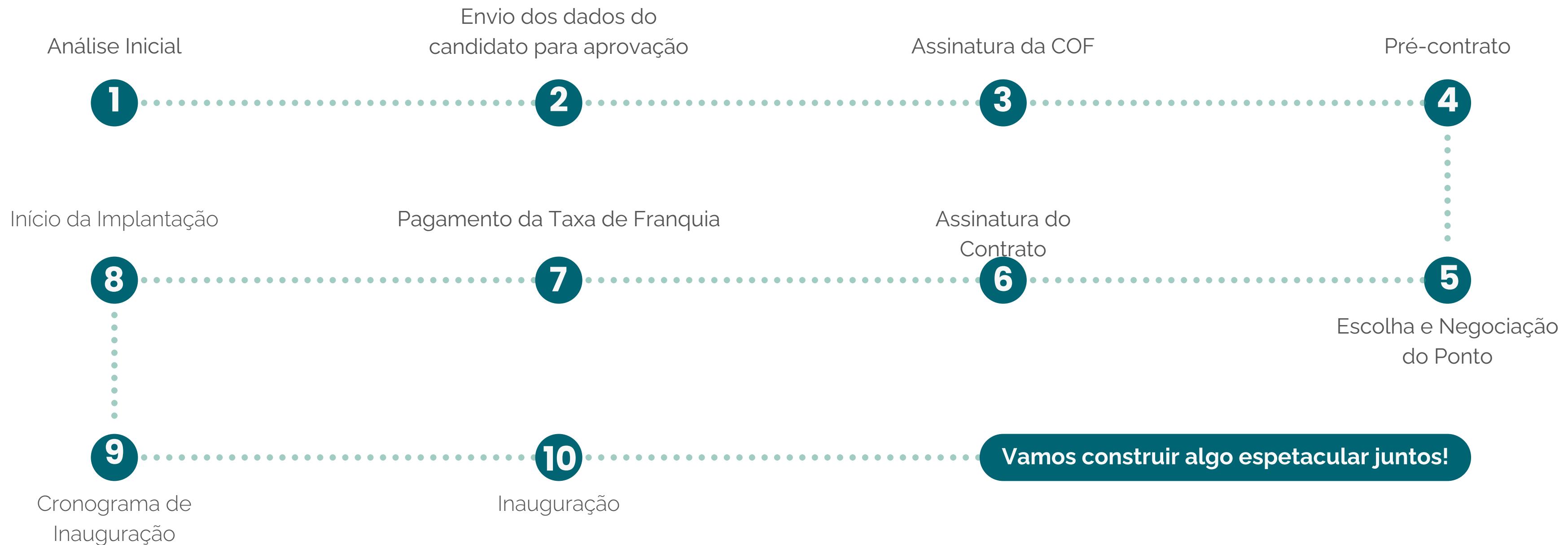
- ▶ Elaboração Projeto Arquitetônico
- ▶ Implantação e acompanhamento da obra
- ▶ Suporte no Recrutamento e Seleção
- ▶ Integração do Franqueado
- ▶ Treinamento presencial da equipe
- ▶ Equipe para montagem e inauguração da loja
- ▶ Estratégia de marketing inaugural

## Operação

- ▶ Consultoria de campo remoto e presencial
- ▶ Treinamentos periódicos
- ▶ Suporte:
  - Marketing
  - Visual Merchandising
  - Financeiro
  - Vendas
  - Tecnologia



# ETAPAS DE ABERTURA



# CONTATOS

E-mail: [franquia@jlrbeautyhouse.com.br](mailto:franquia@jlrbeautyhouse.com.br)  
Phoje WhausApp: (11) 97893-5812

**Av. das Nações Unidas, 14401  
Parque da Cidade, Torre Tarumã (Conj. 804)  
Chácara Santo Antônio (Zona Sul), São Paulo - SP  
CEP 04794-000**

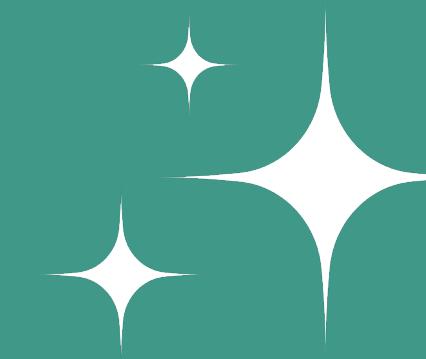


## JLR Beauty House Franquia

[wa.me/5511978935812](https://wa.me/5511978935812)

Conta do WhatsApp Business





‘Invista no setor que nunca para de crescer: Beleza, autoestima e lucro recorrente em uma só franquia.’

